

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 337
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «07» июня 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 9 284 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром».

Очный этап очно-заочного голосования проходил 29.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 337.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 29.05.2018г. по 07.06.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 112 дома 337 по ул. Чехова в г. Таганроге членами счётной комиссии: Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

Всего проголосовало 111 собственников помещений общей площадью 4691,6 м², обладающих 50,5 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Беляев Б.А. (кв. 161), избрание секретаря собрания – Володина Р.М. (кв. 85).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Сачко Н.М. (кв. 112), Кукушкина В.В.(кв. 170).
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ: собственника кв. 161 Беляева Б.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Беляева Б.А.,
избрать секретарем собрания Володину Р.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Беляева Б.А.,
избрать секретарем собрания Володину Р.М.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: избрание счетной комиссии в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 161 Беляева Б.А.



ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счетную комиссию в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.



6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июня 2018 года.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 июня 2018 года.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальным отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению ТКО с 01 июня 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальным отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению ТКО с 01 июня 2018 года.

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и обслуживанию 414 водоснабжения определенного исходя из показаний 337 366-140



(общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 94 %

«ПРОТИВ» 4,1 %

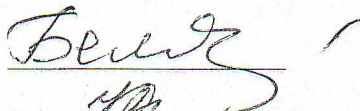
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,9 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Беляев Б.А.



Счётная комиссия: Сачко Н.М.



Кукушкина В.В.



Секретарь собрания: Сачко Н.В.



